

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

**İSTANBUL İLİ ÇEKMEKÖY İLÇESİ SULTANÇİFTLİĞİ MAHALLESİ 108 ADA
24 PARSELİN BİR KISMI İLE 78 PARSELE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/5000**

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

YERLEŞİK KONUT ALANI

PLAN NOTLARI

1. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI, ÇEKMEKÖY İLÇESİ, SULTANÇİFTLİĞİ MAHALLESİ, 108 ADA 24 PARSELİN BİR KISMI İLE 78 PARSELİ KAPSAMAKTADIR.
2. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇİNDEKİ ALAN "YERLEŞİK KONUT ALANI"DIR.
3. YERLEŞİK KONUT ALANI'NIN OTOPARK İHTİYACI ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI OTOPARK YÖNETMELİĞİ DOĞRULTUSUNDA KENDİ FONKSİYON ALANI İÇERİSİNDE KARŞILANACAKTIR.
4. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
5. AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA, "MERİ NAZIM İMAR PLANI VE PLAN NOTLARI" İLE "MERİ İMAR YÖNETMELİĞİ" VE "İSKİ İÇME SUYU HAVZALARI YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI